ansal HOUSING
ENRICHING LIVING STYLES

Ref No.: SECY/S-16/2023 22nd February, 2023

BSE Ltd.
Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street,
Mumbai – 400 001
Ph. No.: 022-22723121
COMPANY NO. 507828

SUB: NEWSPAPER ADVERTISEMENT W.R.T NOTICE OF POSTAL BALLOT FOR PREFERENTIAL ISSUE OF SHARES

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the newspaper clipping of the advertisement published in 'Business Standard' (English and Hindi), New Delhi edition dated 22nd February, 2023 titled "NOTICE OF POSTAL BALLOT."

This is for your information and records please.

Thanking you.

Yours faithfully,
For Ansal Housing Limited

Som Nath Grover

Digitally signed by Som Nath Grover
DN: c=IN, o=Personal, title=9111, pseudonym=p6bKFZ1L7L2qKKR8EifGCi80pNdV3TpC, 2.5.4.20=ebc6869bc8e2d045139d53ec9f61b9bfa911635ec688bc34ab78617fc6ba27ae2, postalCode=201014, st=Uttar Pradesh, serialNumber=1aca34cb97affb2f78e893b589ff726505d817d763e12bed085c55ee67f58d3f56e, cn=Som Nath Grover
Date: 2023.02.22 13:08:58 +05'30'

(S.N. Grover)
V.P. & Company Secretary
M.No.: F4055

Home First Finance Company India Limited

CIN: L65990MH2010PLC240703
Website: homefirstindia.com Phone No.: 180030008425
Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

NOTICE FOR REMOVAL OF PERSONAL BELONGINGS

To,

Vidyawati Devi **(Principal Borrower)** Village Aurahi Modhawal Sant kabir Nagar, Sant kabir Nagar, Uttar Pradesh 272271 India	**Hari Shankar Chaurasiya** **(co- Borrower)** Mailani Khalilabad Sany Kabir Nagar, Khalilabad, Uttar Pradesh 272175 India

As per the Demand Notice dated **10-04-2022**, the borrowers **Vidyawati Devi, Hari Shankar Chaurasiya** failed to repay the amount of **Rs. 14,49,290 /- (Rupees Fourteen Lac Forty-Nine Thousand Two Hundred Ninety Only).** Thus, the Authorised Officer has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 and 9 of the said rule on **15-06-2022.**

It is hereby notified that there are goods/movables/personal property lying in the said property and the same shall be removed within 7 days from the date of this notice. If the said goods are not removed from the property, they shall be sold/disposed following the due procedure of law. HOME FIRST shall not be responsible for any loss resulting from storage of property in compliance with the statute, for the cost and consequence of which you alone will be responsible.

You are hereby notified that you must contact the **Authorised Officer (Abhijeet Gaurav 8957446032)** and arrange for the removal of the personal property from the property mentioned below within seven days from the date of this Notice.

This Public Notice is issued without prejudice to the rights of HOME FIRST to recover the up-to-date outstanding dues from you.

Description of the Immovable Property

FF-2 First Floor Plot No-78C, Khasra No- 1468, Balaji Enclave Plot No -78C, Khasra No - 1468, Balaji Enclave , Raispur, Ghaziabad Uttar Pradesh 201002

Date: 22-02-2023 **Authorised Officer**
Place: Ghaziabad **Home First Finance Company India Limited**

MENTOR HOME LOANS INDIA LTD

(Formerly known as Mentor India Limited)
HEAD OFFICE- Mentor House, B-9, Govind Marg, Sethi colony, Jaipur-302004
Phone:0141-2611999,8946800800, E-Mail: legal01@mentorloans.co.in

सुविधा आपकी साथ हमारा....

APPENDIX IV [See Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE (For Immovable property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Mentor Home Loans India Ltd. (Formerly known as Mentor India Limited) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) Read With Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice (S) Issued by the Authorised Officer of the Company to the Borrower(S) / Co-Borrower(S) / Guarantor(S) mentioned herein below to repay amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of said notice as per the details given in below table:
The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(S) / Co-Borrower(S) / Guarantor(S) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred under Sub- Section (4) of the section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002.

S. No.	Name of the Borrower (S) / Co-Borrower (S) / Guarantor(S) & (Loan Account Number)	Date & Amount of Notice u/s 13(2)	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Date of Possession
1.	**Sohan Lal Kumawat**, Gopal Lal Kumawat, Santosh Devi & Suresh Kumar Kumawat, **Guarantor-** Ramji Lal Kumawat, LAN No.- MHL03800	**26-Aug-19 Rs.1330037/- dues as on 22-Aug-19**	Patta No. 47, Plot No. 2 (Area 200 Sq. Yds.), Patta No. 54, Plot No. 10 (Area 283.33 Sq. Yds.) & Patta No. 55, Plot No. 03-A (Area 150 Sq. Yds.), Gram & Gram Panchayat Nangal Govind, Panchayat Samiti Govindgarh, Tehsil Chomu, Dist. Jaipur, Rajasthan.	**17/Feb/23**
2.	**Raju Khatik**, Hajari lal Khatik, Dhapu Devi & Sohan lal khatik, **Guarantor-** Arvind Kumar, LAN No.- MHL05235	**10-Dec-21 Rs.609404/- dues as on 09-Dec.-21**	Patta No. 12, Gram & Gram Panchayat Lasadwan, Panchayat Samiti Nimbaheda, District- Chittorgarh (Raj.) Area 1440 Sq. feet	**17/Feb/23**

The borrower(S) / Co borrower(S) / Guarantor(S) attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, redeem the secured assets. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of Mentor Home Loans India Ltd. (Formerly known as Mentor India Limited) for an amount, amount mentioned here under with interest thereon.

Date: 22-02-2023 Place: Rajasthan **Authorised officer, Mentor Home Loans India Ltd. (Formerly Known as Mentor India Limited)**

SARVASVA CAPITAL FINANCE PRIVATE LIMITED

Regd Office: 27/1A, First Floor, Jail Road, Ashok Nagar, (Double Storey) New Delhi-110058

GOLD AUCTION NOTICE

Notice is hereby given for the information of all concerned that gold ornaments pledged in the following Gold Loan Accounts, with the under mentioned office, which are overdue for redemption and which have not been regularized so far in spite of repeated notices, will be put for auction/sale in the Regd. Office/ Branch on 10.03.2023 at 01:00 PM as shown below:

VENUE: Sarvasva Capital Finance Pvt Ltd 27/1 A , First Floor , Jail Road, Ashok Nagar (Double Storey) New Delhi-110018

Name	Account Numbers
1.Mr. CHAMAN	SCFLG 0020528
2.Mr. ANSHUL	SCFLG0020237
3.Mr. HARDEEP SINGH	SCFLG0020530
4.Mr. KISHAN	SCFLG0020532
5.Ms. MANSI	SCFLG0020503
6.Mr RITESH	SCFLG0020507
7.Mr. SALINDER	SCFLG0020449
8.Mr. SUNNY	SCFLG0020543
9.Mr. SUNNY	SCFLG0020545
10.Mr. NITIN SHARMA	SCFLG0010288
11.Ms. NIRMALA DEVI	000000155

Place: New Delhi **Authorized Officer**
Date: 22.02.2023 **Sarvasva Capital Finance Pvt Ltd**

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

HauzKhas Branch, D-65, HauzKhas Market, New Delhi 110016, Ph.: 011-26961524

POSSESSION NOTICE (For Immovable property) [See Rule 8 (1)]

Whereas the undersigned being the authorized officer of the **Bank of Baroda** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Act), 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 (2) read with (rule 3) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated **03.11.2022,** calling upon the borrower - **M/s Tandi Designs a Partnership firm (Partners: Mr Vibhas Bhatnagar and Mrs Vimal Kumari Bhatnagar) and Mr Vibhas Bhatnagar and Mrs Vimal Kumari Bhatnagar and Mrs Monika Bhatnagar as Guarantors** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs 41,06,234.89 (Rs Forty One Lakhs Six Thousand Two Hundred Thirty Four and Eighty Nine Paisa Only) O/s as on 31-10-2022 plus unapplied interest since 01.07.2022 plus Legal and other Charges and expenses till date of payment** within 60 days from the date of said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Sub - Sec. (4) of Section 13 of the said Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002, on this **17th day of February, 2023**

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with said Property and any dealings with the said Property will be subject to the charge of **BANK OF BARODA (Erstwhile Vijaya Bank), Hauz Khas Branch, New Delhi,** for an amount of **Rs 41,06,234.89 (Rupees Forty One Lakhs Six Thousand Two Hundred Thirty Four and Eighty Nine Paisa Only) O/s as on 31-10-2022 plus unapplied interest since 01.07.2022 plus Legal and other Charges and expenses till date of payment.**

[The borrower's attention is invited to provisions of sub – section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.]

DESCRIPTION OF THE PROPERTY

Equitable Mortgage of immovable property of all piece & parcel of residential house C-373, 2nd Floor, Saraswati Vihar, New Delhi-110034 in the name of Mrs. Monika Bhatnagar, area 233.33 Sq yards, Bounded as : East - Property No. C 372, West - Property No. C374, North - Road 30' Wide. South - Service lane

Date : 17-02-2023, Place : New Delhi **Authorized Officer, Bank of Baroda**

GIC HOUSING FINANCE LTD.

CORPORATE OFFICE / HEADOFFICE : GICHFL, National Insurance Building, 6thfloor, J. T. Road, Next toAstoria Hotel, Churchgate, Mumbai, 400 020 Tel.: (022) 43041900 Email: corporate@gichf.com
Website: www.gichfindia.com JODHPURBRANCH :PRM tower, Plot No.947, Ground Floor, 10th D Road, Sardarpura, Jodhpur-342003. Contact : 0291- 2620702/2610902, Email : Jodhpur@gichfindia.com

गृहे सौख्यम् विराजते

DEMAND NOTICE

(IN PURSUANCE WITH SECTION 13 (2) OF THE SARFAESI ACT, 2002)

GIC Housing Finance Ltd. (GICHFL) has sanctioned Housing loan to the following borrower(s) to purchase/construction/mortgaged/ renovation the residential premises by creating equitable mortgage in favor of GICHFL. The repayment of the loan(s) is irregular and the account(s) is finally classified as Non Performing Asset in accordance with directions and guidelines of National Housing Bank. GICHFL has therefore invoked its rights under section 13 (2) of the SARFAESI ACT, 2002 and called upon the borrower(s) to repay the total outstanding due mentioned therein, within 60 days from the date of the said Demand notice(s). The borrower(s) is hereby again called upon publicly to pay the said total dues plus the charges & interest accrued till date within 60 days from the date of this notice failing which GICHFL shall resort to all or any of the legal rights to TAKE POSSESSION of the said property(ies) and dispose it and adjust the proceeds against the outstanding dues amount. The borrower(s) is also restrained from alienating or creating third party interest on the ownership of the property(ies).

Sr. No.	Name of Borrower & File No. & Branch Name	Address Of The Mortgaged Properties	Outstanding as on 31.01.2023 (Excluding outstanding legal charge) (Amount In Rs.)	Date Of Demand Notice Sent	Outstanding dues as per Demand notice
1.	Vinay Pardeshi & Mukesh Pardeshi, RJ0480610002534 Jodhpur Branch	PLOT. NO. 39, KH.NO. 235/1, AMRAWATI NAGAR YOJNA, OPP PAL BALAJI MANDIR, JODHPUR	3393462/-	20/2/2023	3393462/-
2.	Sonu Singh & Sapna Devi, RJ0480610002352 Jodhpur Branch	PLOT NO. 9/968, SECTOR 9, EWS CATEGORY, KUDI BHAGTASNI HOUSING BOARD SCHEME, JODHPUR	1996635/-	20/2/2023	1996635/-
3.	Gopal Singh & Radha Kanwar, RJ0480610002186, Jodhpur Branch	PLOT NO. 153-A, (SOUTH PART), KH. NO. 207, GANGA VIHAR YOJNA, SANGARIYA, JOHPUR	1408925/-	20/2/2023	1408925/-

Date 22.02.2023, Place : Jodhpur (Rajasthan) **Sd/- Authorised Officer, For GIC Housing Finance Ltd.**

TATA POWER

(Corporate Contracts Department)
The Tata Power Company Limited, Smart Center of Procurement Excellence, 2nd Floor, Sahar Receiving Station, Near Hotel Leela, Sahar Airport Road Andheri (E), Mumbai 400 059, Maharashtra, India
(Board Line: 022-67173917) CIN: L28920MH1919PLC000567

NOTICE INVITING TENDER (NIT)

The Tata Power Company Limited invites EOI from eligible vendors for procurement of the following (Two-Part Bidding) for Mumbai Distribution:

(A) Consolidated Smart Meter requirement for Tata Power Odisha Discoms. (Tender Ref: CC23VKD043).
(B) Smart Meter requirement for Tata Power Mumbai Distribution. (Tender Ref: CC23VKD047).
(C) Outline Agreement 3 years for Meter Reading & Bill Dispatch for Mumbai Distribution. (Tender Ref: CC23VKD040).
(D) Outline Agreement 3 years Services for Activities related to Enforcement Site visits. (Tender Ref: CC23VKD046).
(E) Outline Agreement 3 years for On-Site Meter Testing & Data Entry activity related to Data Downloading/Complaint Analysis /AMR. (Tender Ref: CC23VKD048).

Interested parties to submit Tender Fee, Authorization Letter & Submission of bid up to **15:00 hrs. Thursday, 9th March. 2023.** For detailed NITs, please visit Tender section on website https://www.tatapower.com.

Also, all future corrigendum's (if any), to the above tenders will be informed on Tender section on website https://www.tatapower.com only.

ansal HOUSING

ENRICHING LIVING STYLES

Ansal Housing Limited
An ISO 9001:2015 Company

Regd. Office : 606, 6th Floor, Indra Prakash, 21, Barakhamba Road, New Delhi - 110001
Head Office : 2F-AHCL, 2nd Floor, Ansal Plaza, Sector-1, Vaishali, Ghaziabad, U.P. - 201010
E-mail : ahl@ansals.com Website : www.ansals.com CIN : L45201DL1983PLC016821

NOTICE OF POSTAL BALLOT

Notice is hereby given that pursuant to and in compliance with the provisions of sections 108, 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (the 'Act'), read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (the 'Rules') and regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations'), Secretarial Standard-2 on General Meetings (the 'SS-2'), read with the General Circular Nos. 14/2020 dated 8th April 2020, 17/2020 dated 13th April 2020, 33/2020 dated 28th September 2020, 39/2020 dated 31st December 2020, 10/2021 dated 23rd June 2021, 20/2021 dated 8th December 2021 and 11/2022 dated 28th December, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA Circulars') and other applicable laws and regulations, as amended from time to time (including any statutory modification(s) or re-enactment thereof for the time being in force), approval of the Members of Ansal Housing Limited (the 'Company') is being sought by way of Special Resolution in respect of Issuance of 1,02,50,000 Equity Shares on Preferential Basis to the Persons belonging to Promoter Group by way of Postal Ballot through remote e-voting process only.

In compliance with the above mentioned provisions and MCA circulars, the company has on 21st February, 2023 completed the dispatch of the of Postal Ballot Notice ('Notice') along with the Explanatory Statement through email to those members whose names appeared in the Register of Members / List of Beneficial Owners maintained by Company's Registrar and Share Transfer Agent, M/s. Link Intime India Private Limited ('RTA') as at close of business hours on Friday, 17th February, 2023, (the 'Cut-off date') and whose e-mail IDs are registered with the Company/Depositories. In accordance with the above mentioned Circulars, members can vote only through remote e-voting process. Further, pursuant to the aforesaid circulars, the requirement of sending physical copies of the Notice, postal ballot forms and pre-paid business reply envelopes has been dispensed with.

The Postal Ballot Notice is available on the Company's website i.e. : www.ansals.com, website of Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of Central Depository Services (India) Limited ('CDSL') at www.evoting.cdsl.com.

Members whose names appeared in the Register of Members/ List of Beneficial Owners as on the cut-off date i.e. Friday, 17th February, 2023, are eligible to vote on the resolutions set out in the Notice through remote e-voting only. The voting rights shall be reckoned on the paid-up equity shares registered in the name of the Members as on that date. Members are requested to provide their assent or dissent through remote e-voting only.

The Company has engaged the services of CDSL to provide remote e-voting to its members. The remote e-voting period begins on Wednesday, 22nd February, 2023 (9:00 a.m. IST) and ends on Thursday, 23rd March, 2023 (5:00 p.m. IST). The e-voting module shall be disabled by CDSL thereafter. During this period members holding shares either in physical form or in dematerialized form, may cast their vote electronically.

Members who have not registered their email IDs are requested to register the same in the following manner :

a) Members holding shares in physical mode and who have not registered/updated their email ID with the Company are requested to register/update their email ID with Link Intime India Private Limited by sending duly signed request letter at delhi@linkintime.in or sect@ansals.com with details of folio number and attaching a self-attested copy of PAN card.
b) Members holding shares in dematerialised mode are requested to register/update their email ID with the relevant Depository Participants with whom they maintain their demat account(s).

The Board of Directors has appointed Mr. Abhishek Mittal (FCS 10397, COP No. 13348), Proprietor of M/s. Abhishek Mittal & Associates, Practicing Company Secretaries, as the Scrutinizer to conduct the Postal Ballot (through Remote E-voting process) in a fair and transparent manner.

After completion of scrutiny of the votes, the Scrutinizer will submit his Report to the Whole Time Director & CEO or to any other person authorised by the Board of the Company and will be announced on or before 5.00 p.m. on 25th March, 2023. The results along with the Scrutinizer's Report shall be placed on the website of the Company i.e. www.ansals.com, website of CDSL at www.evoting.cdsl.com and website of Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com. The Scrutinizer's decision on the validity of the voting shall be final.

In case of query, you may refer the Frequently Asked Questions and e-voting manual available at www.evotingindia.com under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 1800 22 55 33 or may contact Mr. Rakesh Dalvi, Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai – 400013.

Members are requested to carefully read all the notes set out in the Notice and in particular manner of casting vote through remote e-voting.

FOR ANSAL HOUSING LIMITED
Sd/-
(Som Nath Grover)
V.P. & Company Secretary
M. No. : F4055

Dated: 21.02.2023
Place: Vaishali, Ghaziabad

DIC INDIA LIMITED

CIN: L24223WB1947PLC015202
Regd. Office: Transport Depot Road, Kolkata 700088
Phone nos.: 91 33 24496591-95
Email: investors@dic.co.in, Website: www.dic.co.in

NOTICE TO SHAREHOLDERS
(Transfer of shares to Investor Education and Protection Fund)

NOTICE is hereby given to the Shareholders of DIC India Limited ("the Company") that pursuant to Section 124(6) of the Companies Act, 2013 and the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 as amended (hereinafter called 'the Rules'), all shares in respect of which dividend has not been paid or claimed for seven (7) consecutive years or more, by any shareholder(s) shall be transferred by the Company to Investor Education and Protection Fund ("IEPF") Authority.

The unpaid / unclaimed dividends have been transferred from time to time as per the applicable provisions of the Companies Act, 1956 and / or Companies Act, 2013 (hereinafter referred to as the Act) to the Investor Education and Protection Fund (IEPF). Next due date for such transfer would be May 20, 2023 with regard to the dividend paid for the financial year ended December 31, 2015.

The full details of such shareholders including their names, folio number or DP ID-Client ID and the number of share(s) due for transfer are also available on the website **www.dic.co.in**. Shareholder(s) are requested to verify the details of their share(s) liable to be transferred to the IEPF Authority.

Notice is further given to all such shareholder(s) to forward the following requisite documents to the Registrars & Share Transfer Agent of the Company i.e M/s C B Management Services (P) Ltd., Unit- DIC India Limited, P-22, Bondel Road, Kolkata-700019, Tel No.033-4011-6700/6742/6728, Email: **rta@cbmsl.com/nagd@cbmsl.com** latest by April 28, 2023 for claiming the unpaid dividend for the year ended December 31, 2015 and onwards so that the shares are not transferred to IEPF:

i. Forms ISR 1 and ISR 2 (with original cancelled cheque bearing the name of the shareholder)
ii. Forms ISR-3, SH-13 or SH-14 (as applicable)

This Notice has already been communicated to all such shareholders on the latest available address on February 1, 2023 as may be applicable whose shares are liable to be transferred to IEPF under the Rules, requesting them to take needful action at the earliest.

The relevant forms can be downloaded from the website of our RTA at **http://www.cbmsl.com/services/details /sebi-download-forms**

Alternatively, the shareholders may submit digitally signed documents by uploading on the website of our RTA at **http://www.cbmsl.com/investor-parlour**

Shareholders can send the scanned copies of the above mentioned documents to the e-mail address of CB Management Services (P) Ltd as mentioned above. Hard copies can also be sent to aforementioned address of CB Management Services (P) Ltd .

In the event no communication is received from such Shareholders, the Company will be constrained to transfer the shares to the DEMAT Account of the IEPF Authority in terms of the said Rules. The concerned shareholder(s), holding shares in physical form and whose shares are liable to be transferred may note that the Company would be issuing new share certificate(s) held by them for the purpose of transfer of shares to IEPF Authority's DEMAT Account as per the Rules and upon such issue, the original share certificate(s) which stands registered in their name will stand automatically cancelled and be deemed non-negotiable.

Shareholder(s) may further note that the details uploaded by the Company on its website shall be deemed adequate notice in respect of issue of the new Share Certificate(s) by the Company for transfer of physical shares to the IEPF Authority.

Shareholder(s) can claim back from the IEPF Authority the share(s) so transferred as well as unclaimed dividends and corporate benefits accruing on such shares, if any, by following the process prescribed in the Rules. No claim shall lie against the Company with respect to the unclaimed dividends and share(s) transferred to the IEPF pursuant to the Rules.

In case shareholder(s) have any query on the subject matter and the Rules, they may contact Company's Registrars & Share Transfer Agent, C B Management Services (P) Limited, P-22, Bondel Road, Kolkata - 700 019 [Phone: (033) 033-4011-6700/6728/6742 E-mail: **rta@cbmsl.com/nagd@cbmsl.com**

For DIC India Limited
Sd/-
Raghav Shukla
Corp. GM- Legal & Company Secretary
M.No. F5252

Place : Noida
Date : February 21, 2023

#BSMorningShow

Infocus

Why are states opposed to bike taxis?

Q&A

Will METRO Cash & Carry get scale under RIL?

Market Insight

Where to invest in this range-bound market?

Get the answers in today's episode

Visit mybs.in/MorningShow or scan this code to watch.

5paisa.com presents THE Business Standard MORNING SHOW

Mon - Fri | 8am

business.standard bsindia business-standard.com

टीएआरसी लिमिटेड

(पूर्व में अनंत राज ग्लोबल लिमिटेड के नाम से विदित)
(कारपोरेट पहचान संख्या : L70100DL2016PLC390526)
पंजीकृत कार्यालय: द्वितीय मंजिल, सी-3, कुतुब इन्स्टिट्यूशनल एरिया, कटवारिया सराय, नई दिल्ली- 110016
दूरभाष: 011-41244300, ई-मेल: tarc@tarc.in, वेबसाइट: www.tarc.in

सदस्यों हेतु डाक मत/ई-वोटिंग की सूचना

कम्पनीज अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") की धारा 110 एवं 108 के प्रावधानों के अनुसार साथ में पठित कम्पनीज (प्रबन्धन एवं प्रशासन) नियमन, 2014 ("नियमन"), के नियम 20 और 22 साथ में पठित कॉरपोरेट मामलों के मंत्रालय ("एमसीए परिपत्रों") द्वारा जारी साधारण परिपत्र संख्या 14/2020 दिनांक अप्रैल 8, 2020 एवं साधारण परिपत्र संख्या 17/2020 दिनांक अप्रैल 13, 2020, फ्रेमवर्क के विस्तार के सम्बन्ध में "कोविड-19 से उत्पन्न खतरे के कारण कम्पनीज अधिनियम, 2013 और उसके तहत बनाये गये नियमों के तहत कम्पनियों द्वारा सामान्य और विशेष प्रस्ताओं को पारित करने के स्पष्टीकरण" और समान्य परिपत्र संख्या 11/2022 दिनांक दिसम्बर 28, 2022, द्वारा सितम्बर 30, 2023 तक उपरोक्त परिपत्रों में प्रदान किये गये फ्रेमवर्क के विस्तार के सम्बन्ध में एवं भारतीय प्रतिभूति और विनियमन बोर्ड (सूचीकरण दायत्वों एव प्रकटीकरण आवश्यकताओं) विनियमन, 2015 ("सेबी लिस्टिंग विनियमन") के विनियमन 44 एवं 47, फरवरी 13, 2023 के डाक मत की सूचना में निर्धारित मदों पर सदस्यों से इलेक्ट्रानिक मोड ('रिमोट ई-वोटिंग') के माध्यम द्वारा वोट देकर सदस्यों की सहमति मांगने वाले डाक मत उन सदस्यों जिन्होने कट-ऑफ तिथि i.e. फरवरी 17, 2023 को अपने ई-मेल पते आरटीए (भौतिक रूप से धारित शेयरों के सम्बन्ध में) अथवा उनके डिपॉटरीज भागीदारों (डीपी) (डिमैटीरिलाइज रूप से धारित शेयरों के सम्बन्ध में) के पास पंजीकृत हैं, को ई-मेल द्वारा मंगलवार, फरवरी 21, 2023 को भेजे जा चुके हैं। उपरोक्त संदर्भित एमसीए परिपत्रों के अन्तर्गत डाक मत सूचना एवं डाक मत फार्म की भौतिक प्रत्तियाँ भेजने की आवश्यकता समाप्त कर दी गई है। सदस्यों की सहमति अथवा असहमति की सूचना केवल रिमोट ई-वोटिंग प्रणाली के माध्यम से होगी।

कम्पनी अपने सदस्यों को रिमोट ई-वोटिंग की सुविधा प्रदान करा रही है ताकि वे नेशनल सिक्योरीटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड ("एनएसडीएल") के माध्यम से अपना वोट इलेक्ट्रानिकली डाल सकें। रिमोट ई-वोटिंग का समय सोमवार, फरवरी 27, 2023 प्रातः 9.00 बजे (आईएसटी) से प्रारम्भ होगा एवं मंगलवार, मार्च 28, 2023 को सायं 5.00 बजे (आईएसटी) पर समाप्त होगा। तद्पोरान्त ई-वोटिंग मॉडूयल निष्क्रिय कर दिया जायेगा और इलेक्ट्रानिक माध्यम द्वारा वोटिंग की अनुमति नहीं दी जायेगी। सदस्यों द्वारा एक बार किसी संकल्प पर वोट देने के बाद, सदस्यों को बाद में इसे बदलने की अनुमति नहीं दी जायेगी।

एक व्यक्ति जिसका नाम कट-ऑफ तिथि को कम्पनी के सदस्यों की पंजिका/लाभदाई स्वामी की सूची में अंकित होगा केवल वही रिमोट ई-वोटिंग की सुविधा प्राप्त करने का हकदार होगा।

ई-वोटिंग के लिए सदस्यों के वोटिंग अधिकार कट-ऑफ तिथि को कम्पनी की इक्वीटी कैपीटल में उनके शेयरों के चुकता मूल्य के अनुपात में होगा।

जिन सदस्यों को डाक मत की सूचना का ईमेल प्राप्त नहीं हुआ है, वे "डाक मत सूचना" के विषय के साथ cs@tarc.in को इमेल लिखकर इसे प्राप्त कर सकते है। जिन सदस्यों ने अपने ई-मेल पते पंजीकृत नहीं कराये हैं, उनसे अनुरोध है कि वे अपने इलेट्रानिक प्रपत्र में धारित शेयरों के सम्बन्ध में डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के माध्यम से डिपॉजिटरी के पास और भौतिक प्रपत्र में धारित शेयरों के सम्बन्ध में कम्पनी के रजिस्ट्रार और शेयर हस्तांतरण एजेन्ट, स्काईलाइन फाईनेन्सियल सर्विसेस प्राईवेट लिमिटेड को admin@skylinerta.com पर ई-मेल लिखकर पंजीकृत करा लें।

डाक मत की सूचना रिमोट ई-वोटिंग के लिए अनुदेशों के साथ कम्पनी की वेबसाइट www.tarc.in; स्टॉक एक्सचेन्जों की वेबसाइट-नेशनल स्टॉक एक्सचेन्ज ऑफ इण्डिया लिमिटेड www.nseindia.com एवं बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com और साथ में एनएसडीएल की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर भी उपलब्ध हैं। किसी भी प्रश्न के मामलें में सदस्य www.evoting.nsdl.com के डाऊनलोड अनुभाग पर उपलब्ध शेयरधारकों के लिए अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न (एफएक्यूज) और सदस्यों के लिए ई-वोटिंग उपयोगकर्त्ता मैनुवल का उल्लेख कर सकते हैं अथवा टोलफ्री न०: 1800 1020 990 एवं 1800 22 44 30 पर सम्पर्क कर सकते हैं अथवा evoting@nsdl.co.in पर अनुरोध भेज सकते हैं, जो रिमोट ई-वोटिंग से सम्बन्धित शिकायतों को सम्बोधित करेंगे।

कम्पनी के निदेशक मंडल ने पी० के० मिश्रा एण्ड एसोसियेट्स, कम्पनी सचिव के श्री पवन कुमार मिश्रा (FCS -4305, C.P. No. 16222) को डाक मत प्रक्रिया का निष्पक्ष एवं पारदर्शी तरीके से संचालन की जाँच के लिए जाँचकर्त्ता के रूप में नियुक्त किया है।

डाक मत का परिणाम वीरवार, मार्च 30, 2023 अथवा उससे पहले घोषित किया जायेगा और जाँचकर्त्ता की रिपोर्ट के साथ कम्पनी की वेबसाइट (www.tarc.in) और एनएसडीएल (www.evoting.nsdl.com) पर प्रदर्शित किया जायेगा, इसके अलावा बीएसई लिमिटेड एवं नेशनल स्टॉक एक्सचेन्ज ऑफ इण्डिया लिमिटेड को उनकी वेबसाइटों www.bseindia.com एवं www.nseindia.com पर क्रमशः प्रदर्शित करने के लिए सूचित किया जायेगा।

बोर्ड के आदेशानुसार
कृते टीएआरसी लिमिटेड
हस्ता०/-
अमित नारायण
कम्पनी सचिव
सदस्यता संख्या ए20094

तिथि : फरवरी 13, 2023
स्थान : नई दिल्ली

परिशिष्ट IV
देखें नियम 8(1)
कब्जा सूचना
(अचल संपत्ति हेतु)

जब कि,

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **जीतू राजबंशी और प्रोनिता राजबंशी** को **24.01.2022** की सूचना में वर्णन के अनुसार **कर्ज खाता नं. HHLJKS00353862** की राशि **रू.16,57,269.15 (रूपये सोलह लाख सत्तावन हजार दो सौ उनहत्तर और पंद्रह पैसे मात्र)** और **20.01.2022** के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, **2002** के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके **20.02.2023** को संपत्ति पर **आधिपत्य** कर लिया है।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतद्द्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि **रू.16,57,269.15 (रूपये सोलह लाख सत्तावन हजार दो सौ उनहत्तर और पंद्रह पैसे मात्र) 20.01.2022** के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** के आधीन होगा।

उधारकर्ताओ का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

पी. नं. डब्ल्यूजेड-बी-34 और डब्ल्यूजेड-बी-55, एफएफ (पूर्वी भवन में दक्षिण-पूर्व का हिस्सा), गली नं. 3 और 4, खसरा नं. 919, गुलाब बाग, गाँव- नवादा, उत्तम नगर, नई दिल्ली।

सही/-
दिनांक : 20.02.2023 **प्राधिकृत अधिकारी**
स्थान : नई दिल्ली **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड**

एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड

SBFC

पंजीकृत कार्यालय: यूनिट नं. 103, पहली मंजिल, सीएंडबी स्क्वायर, संगम कॉम्प्लैक्स, गांव चकला, अंधेरी-'कूर्ला रोड, अंधेरी (ईस्ट), मुबंई-400059

कब्जा सूचना

(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(2) के तहत)

चूंकि, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 (उक्त नियमावली) के नियम 8 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के अनुपालन में एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटड के प्राधिकृत अधिकारी मौजूदा अधोहस्ताक्षरी ने उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि का भुगतान करने के लिए नीचे वर्णित ऋणियों/सह-ऋणियों को मांग सूचनाएं जारी की थी।

ऋणी/सह-ऋणी राशि का भुगतान करने में असफल रहे, एतद्द्वारा ऋणी/सह-ऋणी और सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने नीचे वर्णित तिथियों पर उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के अनुपालन में यहां नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा ले लिया है।

विशेष रूप से ऋणी/सह-ऋणी और सर्वसाधारण को एतद्द्वारा संपत्ति के साथ लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति के साथ किया गया कोई भी लेन-देन एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड के प्रभार का विषय होगा।

ऋणियों का नाम व पता व मांग सूचना की तिथि	संपत्ति(यों) का विवरण व कब्जे की तिथि	कब्जा सूचना में मांगी गई राशि (रु.)
1. सुनील कुमार मिश्रा, 2. मयंक मिश्रा, सभी का पता मजरी माफी, इंटर कॉलेज के पास, मजरी माफी, देहरादून, उत्तराखंड 248001 **मांग सूचना की तिथि : 14 जुलाई 2021 ऋण सं. 09700005674DH(PR00685167)**	संपत्ति बियरिंग भूमि बियरिंग खत्ता नं. 1391, खसरा नं. 655 मिन के सभी भाग व पार्सल, क्षेत्र माप 34.87 वर्ग मीटर जो कुल निर्मित है, मौउजा मजरी माफी, परगना परवा दून, जिला देहरादून में स्थित है जिसकी सीमाएं निम्नानुसार हैं : पूर्व – श्री सत्य प्रकाश की संपत्ति, साइड माप 15 फुट पश्चिम : कॉमन पैसेज, साइड माप 15 फुट, उत्तर : 20 फुट चौड़ा रोड, साइड माप 25 फुट, दक्षिण : श्री दयाराम की संपत्ति, साइड माप 25 फुट **कब्जे की तिथि – 17 फरवरी 23**	**रु. 1115798/-** (रुपए ग्यारह लाख पंद्रह हजार सात सौ अठानवे केवल) 13.07.2021 तक

ऋणियों का ध्यान प्रतिभूतित संपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के लिए आमंत्रित है।

हस्ता./-
स्थान : देहरादून **प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांक : 22.02.2023 **एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड**

एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड

SBFC

पंजीकृत कार्यालय:- यूनिट नं. 103, प्रथम तल, सीएंडबी स्क्वेयर, संगम कॉम्पलैक्स, गाँव चकला, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी (ईस्ट), मुंबई-400059

कब्जा सूचना
(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(2) के अनुसार)

जबकि, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर एसबीएफसी फाईनेंस लिमिटेड के अधोहस्ताक्षरी प्राधिकृत अधिकारी ने अधोल्लिखित कर्जदारों/सह-कर्जदारों को मांग सूचनाएँ जारी की थीं जिसमें उनसे उक्त सूचना प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के अंदर सूचना में उल्लिखित राशि चुकता करने के लिए कहा।

कर्जदार/सह-कर्जदारों द्वारा राशि का भुगतान करने में असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार/सह-कर्जदारों और सर्व सामान्य को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर नीचे उल्लिखित संपत्ति का अधोल्लिखित तारीखों को कब्जा ले लिया है। विशेष रूप से कर्जदार/सह-कर्जदारों और सामान्य रूप में सर्व जन को संपत्ति से कोई लेन-देन न करने के लिए आगाह किया जाता है और संपत्ति का कोई भी लेन-देन एसबीएफसी फाईनेंस लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा।

कर्जदारों का नाम और पता और मांग सूचना की तारीख	संपत्ति(ओं) का विवरण और कब्जे की तारीख	कब्जा सूचना में मांग की गई राशि
1. दर्शन सिंह कांडा, 2. जसपाल कौर, 3. मंजीत सिंह सभी का पता:- बी-22, जनता कालोनी, रघुबीर नगर, टैगोर गार्डन, एस ओ पश्चिम दिल्ली, दिल्ली-110027 **मांग सूचना की तारीख:** 16 नवंबर, 2022 **ऋण सं.** RHHLKRT000070557(PR00710532)	गॉव बस्सई दारापुर, आबादी जनता कालोनी रघुबीर नगर, शिवाजी विहार के नाम से ज्ञात, दिल्ली स्थित अचल संपत्ति प्लॉट नं. ए-117, दूसरा तल, माप 150 वर्ग गज के सभी भाग व खंड और संपत्ति की सीमाएँ निम्नवत् हैं:- **पूर्व-** प्लॉट नं. ए-118, **पश्चिम-** प्लॉट नं. ए-116, **उत्तर-** रोड, **दक्षिण-** अन्य भूमि **कब्जे की तारीख:** 17 फरवरी, 2023	**रु. 8045098/-** (रुपये अस्सी लाख पैंतालीस हजार अठानवे मात्र) दि. **12 नवंबर, 2022** को
1. दिनेश नेम राज, 2. इंदिरा देवी, दोनों का पता:- एफ-11, अमृत कौर, पुरी टैंक रोड, करोल बाग, दिल्ली-110005, 3. एन आर एंटरप्राईजेज, पता: एन आर एंटरप्राईजेज, 11जी अमृत कौर पुरी, टैंक रोड, करोल बाग, ब्लॉक 4, दिल्ली-110005, 4. नेम राज, पता: एफ-11, अमृत कौर, पुरी टैंक रोड, करोल बाग, दिल्ली-110005। **मांग सूचना की तारीख: 16 नवंबर, 2022 ऋण सं.** RHLPKRT000063471(PR00709628)	अचल संपत्ति डीडीए जनता फ्लैट नं. 11, भूतल, माप 360 वर्ग फुट अर्थात 40 वर्ग गज, ब्लॉक: जी, जनता फ्लैट, अमृत कौर पुरी, निकट रविदास गुरुद्वारा, दिल्ली के सभी भाग व खंड। **कब्जे की तारीख:** 17 फरवरी, 2023	**रु. 2220265/-** (रुपये बाईस लाख बीस हजार दो सौ पैंसठ मात्र) दि. **12 नवंबर, 2022** को

प्रत्याभूत परिसंपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों में कर्जदार का ध्यान आकृष्ट किया जाता है।

स्थान: दिल्ली, **हस्ता./-, (प्राधिकृत अधिकारी),**
दिनांक: 22.02.2023 **एसबीएफसी फाईनेंस लिमिटेड**

श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड

SHRIRAM Finance
SHRIRAM City MONEY WHEN YOU NEED IT MOST

पंजीकृत कार्यालय : श्री टॉवर्स, प्लॉट नं. 14ए, साउथ फेस इंडस्ट्रियल एस्टेट, गुइन्डी, चेन्नई 600 032
शाखा कार्यालय : 245-246, दूसरा तल, ओमकारम टॉवर, हनुमान नगर-डी, अमरपाली मार्ग, वैशाली नगर, जयपुर-302021 वेबसाइट : www.shriramfinance.in

माँग सूचना

यह सूचित किया जाता है कि एनसीएलटी, चेन्नई के आदेश के अनुसार ''श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड'' को ''श्रीराम ट्रांसपोर्ट फाइनेंस लिमिटेड'' के साथ समामेलित किया गया है। इसके बाद ''श्रीराम ट्रांसपोर्ट फाइनेंस लिमिटेड'' का नाम बदलकर ''श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड'' कर दिया गया, जो दिनांक 30-11-2022 के नाम परिवर्तन के अनुसार निगमन प्रमाणपत्र के माध्यम से 30.11.2022 से प्रभावी हो गया।

जैसा कि यहां नीचे उल्लिखित कर्जदारों/सह-कर्जदारों/जमानतियों ने श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड से वित्तीय सहायता ग्रहण की थी। हमारा कहना है कि वित्तीय सहायता ग्रहण करने के बावजूद, कर्जदारों/जमानतियों ने नियत तिथियों के अनुसार ब्याज तथा मूलधन के पुनर्भुगतान में विभिन्न चूक की हैं। भारतीय रिजर्व बैंक के निर्देशों/दिशा-निर्देशों के अनुसार खाते को नॉन-पर्फार्मिंग आस्ति के रूप में वर्गीकृत कर दिया गया जिसके परिणामस्वरूप श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड के अधिकृत प्राधिकारी ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत तथा प्रतिभूत हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(2) में प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में निम्नलिखित कर्जदारों/जमानतियों/बंधककर्ताओं से सूचनाओं में उल्लिखित राशि पर अनुबंध दर से भावी ब्याज सहित भुगतान की तिथि तक आकस्मिक व्ययों, लागत, प्रभारों आदि के साथ राशि का सूचनाओं की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर पुनर्भुगतान करने को कहते हुए सरफैसी अधिनियम की धारा 13(2) के तहत नीचे उल्लिखित संबद्ध तिथियों पर मांग सूचनाएं जारी की थीं।

उनके अन्तिम ज्ञात पते पर भेजी गयीं सूचनाएँ अनसर्व्ड वापस कर दी गयींऔर उन्हें इस सार्वजनिक सूचना के माध्यम से इसी के विषय में सूचित किया जा रहा है।

प्रतिभूत आस्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय-सीमा के परिप्रेक्ष्य में कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

कर्जदार(रों)/सह-कर्जदार(रों) का नाम	बकाया राशि	ऋण राशि	प्रतिभूत अस्तियों का सम्पत्ति पता
ऋण संख्या RSAGRTF2009040002 1. मैसर्स जुगल किशोर नवल किशोर (उधारकर्ता) 2. मैसर्स वृंदाबन स्टील पता- सोंख रोड मंडी चौराहा के पास, हाईवे प्लाजा के सामने, मथुरा-281001 3. श्री ओम प्रकाश अग्रवाल पुत्र दाऊ दयाल अग्रवाल 4. श्रीमत। मोहनी अग्रवाल पत्नी ओम प्रकाश अग्रवाल 5. श्री प्रतीक अग्रवाल पुत्र ओम प्रकाश अग्रवाल पता- डी-31, राधा पुरम एनएच-2, मथुरा-281001 **एनपीए तिथि - 04 दिसम्बर, 2022** **मांग सूचना की तिथि : 06.02.2023**	रु. 21,69,897/- (रुपये इक्कीस लाख उनहत्तर हजार आठ सौ सत्तानबे मात्र) फोरक्लोजर राशि तिथि 21.01.2023 तक तथा भावी ब्याज एवं प्रभार	रु. 25,00,000/- (रुपये पच्चीस लाख मात्र)	अराजी खसरा नंबर 1584 (पुराना) नया खसरा नंबर 631, मिंजुमाला चक, नंबर 86, मौजा मथुरा बांगर, मथुरा (उ.प्र.) का समस्त भाग। 2732.08 वर्ग गज का क्षेत्रफल। सीमा विवरण- पूर्व- ब्रजवासी उद्योग की भूमि, पश्चिम- रास्ता, उत्तर- हैप्पी गार्डन एवं संपत्ति के स्वामी, दक्षिण- ब्रजवासी उद्योग की संपत्ति,
ऋण संख्या CDUD2LP2103040002 1. मैसर्स हार्मनी रेस्टोरेंट (प्रो. श्रीमती शर्मिला जैन) (उधारकर्ता) 30, न्यू स्वामी नगर, 100 फीट रोड, सब सिटी सेंटर, टेकरीमाद्री लिंक रोड, उदयपुर- 313001 (राज.) 2. श्रीमती शर्मिला जैन पत्नी लोकेश जैन 3. श्री लोकेश जैन पुत्र भूरा लाल जैन पता-मोगरावाड़ी के पास, 21-जी, सरवरिटी विला, उदयपुर-313001 (राज.) **एनपीए तिथि - 04 दिसम्बर, 2022** **मांग सूचना की तिथि : 06.02.2023**	रु. 33,09,174/- (रुपये तैंतीस लाख नौ हजार एक सौ चौहत्तर मात्र) फोरक्लोजर राशि तिथि 21.01.2023 तक तथा भावी ब्याज एवं प्रभार	रु. 37,80,000/- (रुपये सैंतीस लाख अस्सी हजार मात्र)	संपत्ति -1: रिहायशी प्लॉट नंबर 03 का समस्त भाग, राजस्व गांव, टिटारडी, खसरा सं. 531 से 535, उदयपुर (राज.), क्षेत्रफल 1400 वर्ग फीट।, सीमा विवरण:- पूर्व- प्लॉट नंबर-02, पश्चिम- प्लॉट नंबर 04, उत्तर- आरक्षित भूमि, दक्षिण- रोड 30 फीट, संपत्ति -2: रिहायशी प्लॉट नंबर 04 का समस्त भाग, राजस्व गांव, टिटारडी, खसरा सं. 531 से 535, उदयपुर (राज.), क्षेत्रफल 1400 वर्ग फीट।, सीमा विवरण:- पूर्व- प्लॉट संख्या-03, पश्चिम- प्लॉट संख्या 05, उत्तर- आरक्षित भूमि, दक्षिण- सड़क 30 फीट
ऋण संख्या JAPR1TF1804280004 1. मैसर्स गणपति इंटरप्राइजेज (उधारकर्ता) (प्रोप.- सुभाष चंद अग्रवाल) नसिया जी मंदिर के पास, अलवर, 301001 2. श्री सुभाष चंद अग्रवाल पुत्र जगदीश प्रसाद अग्रवाल (सह-उधारकर्ता/जमानती) 3. श्रीमती मंजू बंसल पत्नी सुभाष चंद अग्रवाल 4. श्री जगदीश प्रसाद अग्रवाल पुत्र गोपाल सहाय गुप्ता 5. श्रीमती शकुंतला देवी पत्नी जगदीश प्रसाद अग्रवाल 6. श्री संतोष कुमार गुप्ता पुत्र जगदीश प्रसाद अग्रवाल 7. मैसर्स गणपति पेंट्स एंड डेकोर (प्रोप. मंजू बंसल) सभी का पता- 95, स्कीम नंबर-08, गांधी नगर, अलवर 301001 8. श्री राजेश कुमार अग्रवाल पुत्र जगदीश प्रसाद अग्रवाल 124, रामकिशन कॉलोनी, काला कुआं, जैन मंदिर के पास, अलवर, 301001 **एनपीए तिथि - 04 दिसम्बर, 2022** **मांग सूचना की तिथि : हमारी पूर्व की मांग सूचना संदर्भ सं. DN-13(2)RJ/54/July/21/2021-22 दिनांक 15-07-2021 वापस ली गयी नई सूचना 09-02-2023 को भेजी गयी**	रु. 52,96,800/- (रुपये बावन लाख छियानबे हजार आठ सौ मात्र) फोरक्लोजर राशि तिथि 8 अक्टूबर, 2023 तक तथा नियम एवं शर्तों के अनुसार भावी ब्याज एवं प्रभार	रु. 45,00,000/- (रुपये पैंतालीस लाख मात्र)	प्लॉट नं. 5ए का समस्त भाग, स्कीम नं. 05, अलवर (राज.) में स्थित, माप सीमा 195.55 वर्ग गज, सीमा विवरण : पूर्व : प्लॉट नं. 06, पश्चिम : प्लॉट नं. 04, उत्तर : प्लॉट नं. 5(बी), दक्षिण : सड़क

उपर्युक्त परिस्थितियों में, एतद्वारा उपर्युक्त कर्जदारों, सह-कर्जदारों तथा/अथवा जमानतियों (जो भी प्रयोज्य हो) को ऊपर उल्लिखित के अनुसार भावी ब्याज तथा प्रयोज्य प्रभारों सहित बकाया राशि का इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर भुगतान करने के लिए कहा जाता है, जिसमें कथित 60 दिनों की समाप्ति के पश्चात असफल होने पर वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) एवं उसके तहत प्रयोज्य नियमों के अन्तर्गत कर्जदारों तथा बंधककर्ताओं की प्रतिभूत आस्तियों पर कब्जा लेने सहित प्रतिभूत आस्तियों के विरुद्ध कार्यवाही की जायेगी। कृपया ध्यान दें कि कथित अधिनियम की धारा 13(13) के तहत कोई भी कर्जदार प्रतिभूत लेनदार की पूर्व सहमति के बिना इस सूचना में सन्दर्भित किसी भी प्रतिभूत आस्ति को पट्टे, बिक्री या अन्यथा विधि से हस्तान्तरित नहीं कर सकेगा।

स्थान : जयपुर **ह./ अधिकृत प्राधिकारी**
दिनांक : 22.02.2023 **श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड**

Ansal Housing Limited

ansal HOUSING ENRICHING LIVING STYLES
— An ISO 9001:2015 Company —

पंजीकृत कार्यालय 606, 6वां तल, इंद्र प्रकाश, 21 बाराखंबा रोड, नई दिल्ली-110001
प्रधान कार्यालय 2एफ-एएचसीएल, दूसरा तल, अंसल प्लाजा, सेक्टर-1, वैशाली, गाजियाबाद, उ.प्र.-201010
ई-मेल : ahl@ansals.com वेबसाइट : www.ansals.com सीआईएन : L45201DL1983PLC016821

डाक मतपत्र की सूचना

एतद् द्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 (अधिनियम) की धारा 108, 110 और अन्य लागू प्रावधानों, यदि कोई हो, के प्रावधानों के अनुपालन में, कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियमों, 2014 ('नियमों') और भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड के विनियम 44 (सूचीकरण दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियमों, 2015 ('सूचीकरण विनियमों'), सामान्य बैठकों पर सचिवीय मानक-2 ('एसएस-2'), के साथ पठित सामान्य परिपत्र संख्या 14/2020 दिनांक 8 अप्रैल 2020, 17/2020 दिनांक 13 अप्रैल 2020, 33/2020 दिनांक 28 सितंबर 2020, 39/2020 दिनांक 31 दिसंबर 2020, 10/2021 दिनांक 8 दिसंबर 2021 और 11/2022 दिनांक 28 दिसंबर, 2022 को कॉर्पोरेट मामलों (एमसीए परिपत्रों) के मंत्रालय द्वारा जारी किया गया और समय-समय पर यथासंशोधित अन्य लागू कानूनों और विनियमों (किसी सांविधिक संशोधन या उसके वर्तमान में लागू पुन अधिनियम सहित) के माध्यम से अंसल हाउसिंग लिमिटेड (कंपनी) के सदस्यों का अनुमोदन केवल दूरस्थ ई-मतदान प्रक्रिया के माध्यम से डाक मतपत्र के माध्यम से प्रमोटर समूह से संबंधित व्यक्तियों को अधिमान्य आधार पर 1,02,50,000 इक्विटी शेयर जारी करने के संबंध में विशेष संकल्प के माध्यम से मांगा जा रहा है।

उपर्युक्त प्रावधानों और एमसीए परिपत्रों के अनुपालन में, कंपनी ने 21 फरवरी, 2023 को उन सदस्यों को ईमेल के माध्यम से व्याख्यात्मक विवरण के साथ डाक मतपत्र सूचना ('सूचना') का प्रेषण पूरा कर लिया है, जिनके नाम कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट मैसर्स लिंक इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड ('आरटीए') शुक्रवार, 17 फरवरी, 2023 को कारोबारी घंटों की समाप्ति पर ('कट-ऑफ डेट') और जिसकी ई-मेल आईडी कंपनी/डिपॉजिटरीज के साथ पंजीकृत है द्वारा रखे गए सदस्यों के रजिस्टर/लाभकारी मालिकों की सूची में दिखाई दिए हैं। उपर्युक्त परिपत्रों के अनुसार, सदस्य केवल दूरस्थ ई-मतदान प्रक्रिया के माध्यम कर सकते हैं। इसके अलावा, उपर्युक्त परिपत्रों के अनुसरण में, सूचना की भौतिक प्रतियां, डाक मतपत्र फॉर्म और प्री-पेड व्यावसायिक उत्तर लिफाफे भेजने की आवश्यकता को समाप्त कर दिया गया है।

डाक मतपत्र सूचना कंपनी की वेबसाइट यानी www.ansals.com, स्टॉक एक्सचेंज यानी बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट पर www.bseindia.com पर और सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड ('सीडीएसएल') की वेबसाइट पर www.evoting.cdsl.com पर उपलब्ध है। जिन सदस्यों के नाम कट-ऑफ दिनांक यानी शुक्रवार, 17 फरवरी, 2023 को सदस्यों के रजिस्टर/लाभकारी मालिकों की सूची में दिखाई दिए, वे केवल दूरस्थ ई-मतदान के माध्यम से सूचना में निर्धारित प्रस्तावों पर मतदान करने के लिए पात्र हैं। उस दिनांक को सदस्यों के नाम पर पंजीकृत चूकता इक्विटी शेयरों पर मतदान अधिकारों की गणना की जाएगी। सदस्यों से अनुरोध है कि वे केवल दूरस्थ ई-मतदान के माध्यम से अपनी सहमति या असहमति प्रदान करें।

कंपनी ने अपने सदस्यों को दूरस्थ ई-मतदान प्रदान करने के लिए सीडीएसएल की सेवाएं ली हैं। दूरस्थ ई-मतदान अवधि बुधवार, 22 फरवरी, 2023 (सुबह 9 : 00 बजे आईएसटी) से शुरू होती है और गुरुवार, 23 मार्च, 2023 (शाम 5 : 00 बजे आईएसटी) को समाप्त होती है। इसके बाद सीडीएसएल द्वारा ई-मतदान प्रणाली को अक्षम कर दिया जाएगा। इस अवधि के दौरान या तो भौतिक रूप में या डिमेट रूप में शेयर रखने वाले सदस्य, इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट डाल सकते हैं।

जिन सदस्यों ने अपनी ईमेल आईडी पंजीकृत नहीं की है, उनसे अनुरोध है कि वे इसे निम्नलिखित तरीके से पंजीकृत करें :

(क) भौतिक मोड में शेयर रखने वाले सदस्यों और जिन्होंने कंपनी के साथ अपनी ईमेल आईडी पंजीकृत/अपडेट नहीं की है, उनसे अनुरोध है कि वे delhi@linkintime.in या sect@ansals.com पर विधिवत हस्ताक्षरित अनुरोध पत्र भेजकर और पैन कार्ड की स्व-सत्यापित प्रति संलग्न करके लिंक इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के साथ अपनी ईमेल आईडी पंजीकृत/अपडेट करें।

(ख) डिमटेरियलाइज्ड मोड में शेयर रखने वाले सदस्यों से अनुरोध किया जाता है कि वे संबंधित डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ अपनी ईमेल आईडी पंजीकृत/अपडेट